



物件種目	土地建物			
最適用途	事業用地			
態様	仲介物件			
土地面積	2582.36	m ²	建物面積	378.48 m ²
	781.16	坪		114.49 坪
価格	7,500	万円	3.3m ² 単価	9.6 万円
所在地	御前崎市池新田3220-1 他7筆			
交通	線			駅
土地権利	所有権	地目	宅地・雑種地	
都市計画	非線引き	用途地域	近隣商業・第1種住	
建ぺい率	80・60	%	容積率	200 %
他の法令上の制限	地勢		平坦	
	環境		良	
現況	建物付き地	引渡	相談	
設備	上下水道			
接道状況	南側約8.1m 東側約3.1~4.2m 北側約1.8~3.9m			
備考	居宅: 225.21m ² 、S58.10.4築 診療所: 153.27m ² 、H3.1.5築			
	一部貸地あり(90.31坪、37万円/年) * 斜線部分			
	北側道路2項道路			
	近隣商業地域は前面道路中心線から36m			

免許証番号 静岡県知事(4)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■手数料 ■取引態様
分かれ 仲介



休日：土曜日・日曜日

営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>