



物件種目	貸地			
最適用途	資材置場・駐車場			
態様	貸主			
土地面積	1660.48	m <sup>2</sup>	単価期間	@400円
	502.29	坪	5年間	以後自動更新
価格	月額20万円		敷金	2ヶ月
所在地	磐田市東原100-1 磐田市富丘815-1、819-1			
交通	JR東海道線 磐田駅 2.9km(直線距離)			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	準防火地域	地勢	高低差有り	
	最低敷地面積200m <sup>2</sup>	環境	良	
現況	一部建物基礎有り	引渡	即	
接道状況	北東側幅員約16.0m、南側幅員約5.0～約6.5m 南西側幅員約4.0m			
備考	* 詳細については応相談			
	* 現況にて賃貸			

免許証番号 静岡県知事(4)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1  
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■取引態様  
売主

**Kakudow** 株式会社 **覚堂**

休日：土曜日・日曜日

営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>