



物件種目	売倉庫			
最適用途				
態様	自社物件			
土地面積	1352.92	㎡	建物面積	898.00
	409.25	坪		271.64
価格	4,000		万円	3.3㎡ 単価
				9.77
所在地	牧之原市静波557-1			
交通	JR東海道本線 島田 駅 南南東方約10.8km(直線距離)			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引き	用途地域	第2種住居	
建ぺい率	60	%	容積率	200
他の法令上の制限	なし		地勢	平坦地
			環境	生活利便性良好
現況	賃貸中(10/9退去)	引渡	相談	
設備	上水道あり 下水道なし 都市ガスなし			
接道状況	北東側幅員約5m舗装市道			
備考	現況有姿渡し			
	学区：川崎小・榛原中			
	家屋番号550番1 工場 冷蔵庫 1階498.52㎡ 2階399.48㎡ S47.8築 天井高6m			

免許証番号 静岡県知事(4)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■手数料 ■取引態様
3.3%+66,000円 売主

Kakudow 株式会社 **覚堂**

休日：土曜/日曜 営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>