



物件種目	売土地			
最適用途	住宅用地			
態様	仲介物件			
土地面積	180.60	m <sup>2</sup>	建物面積	m <sup>2</sup>
	54.63	坪		
価格	546	万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	10 万円
所在地	袋井市浅羽字弥太井 1169番23			
交通	JR東海道本線 袋井 駅 南方4.2km			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引き	用途地域	第1種中高層住専	
建ぺい率	50 %	容積率	100 %	
他の法令上の制限	都市計画法53条許可		地勢	平坦
			環境	良
現況	建付き地	引渡	相談	
設備	上下水道			
接道状況	北側幅員5.6m北253号線 東側幅員7.6m袋井北小線			
備考	<b>建築条件なし</b>			
	学区：浅羽北小・浅羽中			
	現況渡し：建物解体費用買主負担			



免許証番号 静岡県知事(4)第12428号/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

【浜松本店】 浜松市東区流通元町12-1  
TEL(053)423-1333 FAX(053)423-1355

■手数料 分かれ ■取引態様 仲介

Kakudow 株式会社 覚堂

休日：土曜日・日曜日 営業時間：AM8:00~PM5:00

URL <http://kakudow.co.jp>